

PRESUPUESTO 2024					
CONJUNRO RESIDENCIAL PASOLLANO					
INGRESOS	MESES	VR. MENSUAL 2023	VR. MENSUAL 2024	VR.PPTO AÑO	INCREMENTO
Ingresos Operacionales		\$ 78.110.627	\$ 83.059.552	\$ 996.714.619	6,34
Cuotas de Administracion	12	\$ 78.110.627	\$ 83.059.552	\$ 996.714.619	
Descuentos de pronto pago	12	\$ 3.905.531	\$ 4.152.978	\$ 49.835.731	
TOTAL INGRESOS		\$ 74.205.095	\$ 78.906.574		
EGRESOS					
Servicios profesionales		\$ 60.639.962	\$ 63.772.757	\$ 765.273.089	
Administracion	12	\$ 2.750.000	\$ 3.080.000	\$ 36.960.000	
Auxiliar	12	\$ 550.000	\$ 700.000	\$ 8.400.000	
Contabilidad	12	\$ 1.000.000	\$ 1.500.000	\$ 18.000.000	
Revisoria Fiscal	12	\$ 1.000.000	\$ 1.000.000	\$ 12.000.000	
Asesoría jurídica	12	\$ 400.000	\$ 400.000	\$ 4.800.000	
Servicios de Aseo	12	\$ 14.673.984	\$ 16.434.862	\$ 197.218.345	
Servicios de Vigilancia	12	\$ 37.000.000	\$ 37.000.000	\$ 444.000.000	
Servicio Salvavidas	12	\$ 2.865.978	\$ 3.209.895	\$ 38.518.744	
Implementacion SGSST	12	\$ 400.000	\$ 448.000	\$ 5.376.000	
	12			\$ -	
Servicios Publicos		\$ 5.945.379	\$ 6.497.110	\$ 77.965.322	
Acueducto y Alcantarillado	12	\$ 921.464	\$ 1.006.976	\$ 12.083.710	
Energia Electrica	12	\$ 4.315.134	\$ 4.715.578	\$ 56.586.941	
Servicio Telefonico (Movil)	12	\$ 175.000	\$ 191.240	\$ 2.294.880	
Fumigaciones	12	\$ 233.781	\$ 255.476	\$ 3.065.711	
Recarga de Extintores	12	\$ 150.000	\$ 163.920	\$ 1.967.040	
internet	12	\$ 150.000	\$ 163.920	\$ 1.967.040	
Seguros Inc Zonas Comunes		\$ 2.660.000	\$ 3.500.000	\$ 42.000.000	
Seguros Multiriesgos Zonas Comunes	12	\$ 2.660.000	\$ 3.500.000	\$ 42.000.000	
Gastos Legales		\$ 940.000	\$ 1.024.600	\$ 12.295.200	
licencia contable y sotware	12	\$ 40.000	\$ 43.600	\$ 523.200	
Sistena CRM	12	\$ 900.000	\$ 981.000	\$ 11.772.000	
Mantenimientos y Reparaciones		\$ 2.149.247	\$ 1.847.157	\$ 22.165.880	
Mantenimiento prev Moto bombas	12	\$ 441.168	\$ 494.108	\$ 5.929.298	
Analisis de Aguas de Piscina	12	\$ 75.413	\$ 84.463	\$ 1.013.551	
Lavado de tanques de Aguas potable	12	\$ 383.333	\$ 429.333	\$ 5.151.996	
Equipos de computo	12	\$ 125.000	\$ 140.000	\$ 1.680.000	
Camaras	12	\$ 208.333	\$ 233.333	\$ 2.799.996	
Correctivos Electricos	12	\$ 416.000	\$ 465.920	\$ 5.591.040	
Ventanas	12	\$ 500.000		\$ -	
Adecuaciones e instalaciones locativas		\$ 313.000	\$ 350.560	\$ 4.206.720	
instalaciones Electricas	12	\$ 193.000	\$ 216.160	\$ 2.593.920	
Mantenimiento Locativos (Areas Comunes)	12	\$ 120.000	\$ 134.400	\$ 1.612.800	
Gastos Generales- Imprevistos		\$ 541.666	\$ 606.666	\$ 7.279.991	
Fiesta halloween	12	\$ 125.000	\$ 140.000	\$ 1.680.000	
navidad y Novenas	12	\$ 416.666	\$ 466.666	\$ 5.599.991	
Otros Gastos		\$ 3.732.000	\$ 4.078.330	\$ 48.939.955	
Elementos de Aseo Zonas Comunes	12	\$ 1.500.000	\$ 1.639.200	\$ 19.670.400	
insumos mtto de piscina	12	\$ 500.000	\$ 546.400	\$ 6.556.800	
Uriles de papelería	12	\$ 70.000	\$ 76.496	\$ 917.952	
Gastos Asamblea	12	\$ 667.000	\$ 728.898	\$ 8.746.771	
Jardines y arborizacion	12	\$ 200.000	\$ 218.560	\$ 2.622.720	
Combustibles y lubricantes	12	\$ 55.000	\$ 60.104	\$ 721.248	
Avisos y señalizaciones	12	\$ 300.000	\$ 327.840	\$ 3.934.080	
Alquileres	12	\$ 25.000	\$ 27.320	\$ 327.840	
Carro tanque de agua	12	\$ 210.000	\$ 229.488	\$ 2.753.856	
Acarreos	12	\$ 13.000	\$ 14.206	\$ 170.477	
Pagina Web	12	\$ 25.000	\$ 27.320	\$ 327.840	
Activos menores	12	\$ 167.000	\$ 182.498	\$ 2.189.971	
Gastos Financieros		\$ 416.000	\$ 560.000	\$ 6.720.000	
Gastos Bancarios	12	\$ 416.000	\$ 560.000	\$ 6.720.000	
Totales Egresos		\$ 77.337.254	\$ 82.237.180	\$ 986.846.157	
Fondo de imprevistos 1%	12	\$ 773.373	\$ 822.372	\$ 9.280.470	
TOTALES EGRESOS		\$ 78.110.627	\$ 83.059.552	\$ 986.846.157	